

ROTONDARO PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS EIRELI	1.097.067.000	228
TECHBRASIL TEC.EM ESTR.METALICAS E TUB.LTDA-ME	223.654	403
TELEFONICA BRASIL S/A	1.051.027.000	228
WALDEMAR SAMUEL LAZZURI	1.010.020.000	228

Notificações entregues em mãos

NOME	NOTIFICAÇÃO	PRAZO
CARINA	113.391	IMEDIATO
REI DO ABC	114.293	IMEDIATO
FAST CAR LAVA RÁPIDO	114.306	0005 DIAS
REI DO ABC	114.307	IMEDIATO
ROBERTO LUCAS FELÍCIO	114.908	IMEDIATO
LOJÃO DA MULHER	114.930	IMEDIATO

SU-002, 27 DE NOVEMBRO DE 2024

ALINE MELO DE ABREU

Encarregada de Serviço

RITA DE CÁSSIA MESSIAS

Encarregada de Serviço

EVELYN BAZARIN JULIANO ALVES

Diretora da Seção de Fiscalização de Posturas Municipais

Secretaria de Serviços Urbanos

**Edital nº 32/2024 do Departamento de Manutenção de Próprios Municipais****TRANSLADAÇÃO DE DESPOJOS:**

PROCESSOS DEFERIDOS	
Nº PROCESSO	INTERESSADO
SB.124825/2024-59	SUELI SHIZUE TAKAHASHI YOKOYA
SB.129721/2024-48	ROSANGELA MARIA SILVA SA
SB.129786/2024-29	SORAIA APARECIDA DIAS
SB.130176/2024-68	LUCELIA RAIMUNDA BARBOSA

São Bernardo do Campo, 27 de novembro de 2024.

**GERSON DE ANDRADE**

Diretor do Departamento de Manutenção de Próprios Municipais - SU-2

**EDITAL SU-002 Nº 42, DE 29 DE NOVEMBRO DE 2024.1**

Nos termos do artigo 184, incisos I a III, Seção IV, Capítulo V, Título VI da Lei 6662, de 19 de abril de 2018, seguem publicados, para ciência dos respectivos interessados, os processos abaixo relacionados que foram objeto de despacho decisório.

**PROCESSOS DEFERIDOS****Assunto: Cancelamento do Auto de Infração**

Processo	Interessado
SB-131.626/24	BAR E RESTAURANTE ESPAÇO DOS AMIGOS LTDA

**Assunto: Devolução de Quantia Paga**

Processo	Interessado
SB-99.264/24	MASTER KITCHEN REFEIÇÕES E LANCHES LTDA EPP

**PROCESSOS INDEFERIDOS****Assunto: Licenciamento de Ambulante**

Processo	Interessado
SB-112.904/24	CÍCERO FERREIRA DA SILVA
SB-117.486/24	SONIA MARIA FAVERO BOCCI
SB-132.250/24	LUCAS COVELO DA PAZ
SB-132.370/24	THAIS ARIANE DA SILVA
SB-133.546/24	ALEXSANDER VINICIO DE OLIVEIRA SANTOS

SB-133.747/24 IGOR ALEXANDRE ZARA

São Bernardo do Campo, 27 de novembro de 2024

**EVELYN BAZARIN JULIANO ALVES**

Diretora de Seção

**Secretaria de Obras e Planejamento Estratégico  
Gabinete do Secretário****EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa BHG EMPREENDIMENTOS LTDA (Processo SB.126415/2024), localizado na Estrada das Lágrimas, nº 20 - Bairro Rudge Ramos.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 16 de dezembro de 2024, segunda-feira, às 14:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa CONSTRUTORA IPOÁ LTDA (Processo SB.024061/2013), localizado na Rua Luzitania s/nº - Bairro Centro.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 17 de dezembro de 2024, terça-feira, às 09:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa CONSTRUTORA RAIZA LTDA (Processo SB.015599/2018), localizado nas Ruas Ruth Pinto de Camargo, Ribeirão Pires e Mário Narciso Stocco s/nº - Bairro Nova Petrópolis.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 17 de dezembro de 2024, terça-feira, às 09:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa CONSTRUTORA RAIZA LTDA (Processo SB.015628/2018), localizado na Avenida Wallace Simonsen s/nº - Bairro Nova Petrópolis.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 17 de dezembro de 2024, terça-feira, às 09:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da IGREJA INTERNACIONAL DA GRAÇA DE DEUS (Processo SB.118078/2024), localizado na Av. Brigadeiro Faria Lima e Rua Alferes Bonilha - Centro.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 16 de dezembro de 2024, segunda-feira, às 11:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa IMIGRANTES VENÂNCIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA (Processo SB.118907/2024), localizado na Avenida Venâncio Tomáz de Aquino, nº 501 - Bairro Batistini.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 16 de dezembro de 2024, segunda-feira, às 09:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa PLASSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (Processo SB.122874/2024), localizado na Avenida Piraporinha, nº 317 - Bairro Planalto.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 16 de dezembro de 2024, segunda-feira, às 10:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento de ROSANA FERREIRA DE PINHO ZUCON (Processo SB.078042/2024), localizado na Rua Raquiel da Cunha e Rua de Ligação - Bairro Jordanópolis.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 16 de dezembro de 2024, segunda-feira, às 15:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**EDITAL DE CHAMAMENTO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA**

O Município de São Bernardo do Campo vem, por meio do Departamento de Planejamento Estratégico - SOPE-1, convidar o público (pessoas físicas, jurídicas e sociedade civil) para participar da Audiência Pública referente à apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do empreendimento da empresa TRANZERO TRANSPORTADORA DE VEÍCULOS LTDA (Processo SB.148047/2022), localizado na Estrada Assumpta Sabatini Rossi, nº. 613, Bairro Batistini.

A Audiência Pública será realizada presencialmente no dia 16 de dezembro de 2024, segunda-feira, às 16:00, na Sala do Empreendedor, localizada na Praça Samuel Sabatini nº. 50, Andar Térreo, Bairro Centro.

**DIVISÃO DE EXPEDIÇÃO DE DOCUMENTOS DE OBRAS PARTICULARES - SOPE.23  
EDITAL Nº 137/2023**

Nos termos do artigo 25, parágrafo 3º, item b, da Lei Municipal nº 1802/1969 e suas alterações e Lei Municipal 6729/2018, ficam os contribuintes abaixo relacionados NOTIFICADOS do lançamento da Taxa de Fiscalização de Obras.

PROCESSO	CONTRIBUINTE	INSCRIÇÃO IMOB./ MOB.	GAM Nº	VALOR	DESCRIÇÃO
SB-137863/2023-89	FAIAS PAIVA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A.	30.145.058.000	802/24-4067132	4915,30	COMPLEMENTAR
SB.125937/2024-30	ADAMOSPED CLINICA PEDIATRICA LTDA	1.015.001.002	802/24-4036832	99,26	TAXA DE REANÁLISE
SB-104879/2024-81	SOMM CONSTRUTORA E INCORPORADORA E OUTRA	17.034.006.000	802/24-4067139	517,94	COMPLEMENTAR
SB-104879/2024-81	SOMM CONSTRUTORA E INCORPORADORA E OUTRA	17.034.006.000	802/24-4067140	1206,55	COMPLEMENTAR
SB.002927/2024-86	MARCO ROBERTO MACHADO E OUTRA	2.038.022.000	802/24-4067141	94,63	COMPLEMENTAR
SB.122894/2024-88	MARIA TERESA BAZ RODRIGUEZ ALONSO CALORE E HELDE	9.013.032.000	802/24-4067143	315,50	COMPLEMENTAR
SB.109227/2024-47	CLEIDE LUNA FRANCO E OUTROS	16.024.027.000	802/24-4067144	66,98	COMPLEMENTAR
SB.115114/2024-58	ABV HIDRAULICA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP	3.048.145.000	802/24-4036843	198,53	TAXA DE REANÁLISE
SB.132695/2024-86	CAIO EFRAIN PINHEIRO DOS SANTOS	25.008.015.000	802/24-4067145	507,87	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.133253/2024-78	GANDI EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA EPP	521.400.033.642	802/24-4067146	762,09	COBRANÇA ANTECIPADA

SB.132349/2024-19	GOBOS DO BRASIL IMAGEM DIGITAL LTDA - EPP	20.077.090.000	802/24-4067147	507,87	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.130132/2024-00	RODOLFO GIMENES SAAD	25.004.198.000	802/24-4067148	507,87	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.133218/2024-59	MG ESPACIAL I EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L	24.019.166.000	802/24-4067149	2539,34	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.108654/2024-24	DROGARIA SÃO PAULO S/A	11.033.128.000	802/24-4036848	397,05	TAXA DE REANÁLISE
SB-029069/2024-01	MARIA VALDECI SILVA	510.112.066.000	802/24-4067153	1741,69	COMPLEMENTAR
SB-133543/2024-03	LUIZ ZANDONADI	29.048.003.000	802/24-4067156	507,87	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.006591/2024-26	PAULO DA SILVA	26.089.017.000	802/24-4067154	208,05	COMPLEMENTAR
SB.133999/2024-97	INVEST BENS PLANEJAMENTO IMOBILIARIO LTDA	532.100.244.000	802/24-4067155	2539,34	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.041312/2024-79	GILSON RAMOS DA CRUZ	15.119.004.000	802/24-4036858	99,26	TAXA DE REANÁLISE
SB.040985/2024-70	LUIZ CARLOS BARROS E OUTRA	19.026.043.000	802/24-4067160	60,99	COMPLEMENTAR
SB-133509/2024-45	PABLO LUIZ FERNANDEZ BICHQUI	10.057.002.000	802/24-4067161	507,87	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.134375/2023-04	MARIA BARBODS ZIGANTE E OUTROS	6.032.048.000	802/24-4067164	584,63	COMPLEMENTAR
SB.039277/2024-30	LEANDRO MARCANTONIO	30.140.051.000	802/24-4067159	20,33	COMPLEMENTAR
SB.079814/2024-17	JOAO DORNELAS E MARIA SCOPEL DORNELAS	1.033.034.000	802/24-4067162	105,83	COMPLEMENTAR
SB-134169/2024-59	FABIO FATTORI FILHO	4.073.008.000	802/24-4067167	507,87	COBRANÇA ANTECIPADA
SB-134285/2024-94	VINICIUS ANTONELI	15.026.024.000	802/24-4067172	253,94	COBRANÇA ANTECIPADA
SB-1348000/2024-73	LUIZ CARLOS FORNI	6.119.014.000	802/24-4067173	253,94	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.121385/2024-02	ANTONIO AUGUSTO FERREIRA E OUTRA	20.076.065.000	802/24-4067178	519,08	COMPLEMENTAR
SB.032935/2024-61	ANTONIO BRAGA SOBRINHO E OUTRA	32.040.081.000	802/24-4067179	972,90	COMPLEMENTAR
SB.132695/2024-86	CAIO EFRAIN PINHEIRO DOS SANTOS E OUTRA	25.008.015.000	802/24-4067181	328,70	COMPLEMENTAR
SB-133517/2024-59	AMERICAN TOWER DO BRASIL - CESSAO DE INFRA-ESTRUTURAS SA	20.069.036.000	802/24-4067183	253,94	COBRANÇA ANTECIPADA
SB.120787/2024-96	F D X EVENTOS LTDA	26.001.117.000	802/24-4036895	198,53	TAXA DE REANÁLISE
SB.110181/2024-37	PEDRO MARTINS DA SILVA E OUTRA	33.021.036.000	802/24-4067182	198,36	COMPLEMENTAR

SOPE.23, 29 de novembro de 2024, Deise de Moraes Firmo da Silva - Encarregada de Serviço, Paulo Henrique Dante Franco - Diretor de Divisão SOPE.23, Milena Graciano - Diretora SOPE.2

**DIVISÃO DE EXPEDIÇÃO DE DOCUMENTOS DE OBRAS PARTICULARES - SOPE.23**

**EDITAL Nº 139/2023**

Nos termos do artigo 25, parágrafo 3º, item b, da Lei Municipal nº 1802/1969 e suas alterações e Lei Municipal 6729/2018, ficam os contribuintes abaixo relacionados NOTIFICADOS do lançamento da Cobrança Antecipada referente ao Processo de Alvará de Funcionamento.

DESCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	GAM Nº	VALOR
COBRANÇA ANTECIPADA	AGNALDO SOUSA DE OLIVEIRA	4067131	643,42
COBRANÇA ANTECIPADA	AKORA BRASIL IMP. DE PRODS. AUTOMOTIVOS E DOMEST	4067150	643,42
COBRANÇA ANTECIPADA	ALBERTO BORDONABA GAITAN	4067175	643,42