



## PERFIL SOCIOECONÔMICO – BAIRRO ALVES DIAS (Atualização 2026/Ano base 2025)

Mapa 1 – Localização do bairro Alves Dias, São Bernardo do Campo



Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

PERFIL SOCIOECONÔMICO BAIRRO ALVES DIAS – SBC - 2026



### Aspecto Físico

O bairro Alves Dias situa-se geograficamente à oeste da área urbana do município.

### Principais vias de acesso ao Bairro:

Avenida Humberto de Alencar Castelo Branco  
Avenida Osvaldo Fregonezi  
Estrada Samuel Aizemberg  
Estrada da Cooperativa  
Estrada Particular Eiji Kikuti

### Limites geográficos:

**Norte** Município de Diadema e bairro Independência  
**Sul** Bairro Dos Alvarenga  
**Leste** Bairros Dos Casa e Assunção  
**Oeste** Bairro Cooperativa

### Composição do bairro:

CAISB I; Conj. Habitacional Felipe Audi; Conj. Habitacional Nova Esmeralda; Conj. Habitacional Pérola; Conj. Habitacional São Bernardo do Campo; Jd. Belita; Jd. Clarice; Jd. Continental; Jd. Esmeralda; Jd. Imperador; Jd. Nazareth; Jd. Santa Maria; Pq. das Árvores (Fei-Mizuho); Pq. Hawaí; Pq. Neide; VI. Alves Dias; VI. Belita/Nazareth (parte); VI. dos Poetas; VI. Ferreira; VI. Kiko; VI. Roberta; VI. Rosa Cruz; VI. Sônia Maria

**Quadro 1 - Área do bairro Alves Dias, São Bernardo do Campo, 2025**

|                                                                            | Total                | Em relação ao total do município |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Área total do bairro                                                       | 2,27 Km <sup>2</sup> | 0,56%                            |
| Área de Proteção e Recuperação aos Mananciais Billings – APRM-B, no bairro | 0,73 Km <sup>2</sup> | 0,34%                            |

Nota: Área obtida através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000. A área do bairro inclui as águas interiores (represas, lagos ou reservatórios), exclui somente o Reservatório Rio Grande da Represa Billings.

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Atualização em dezembro/2025.



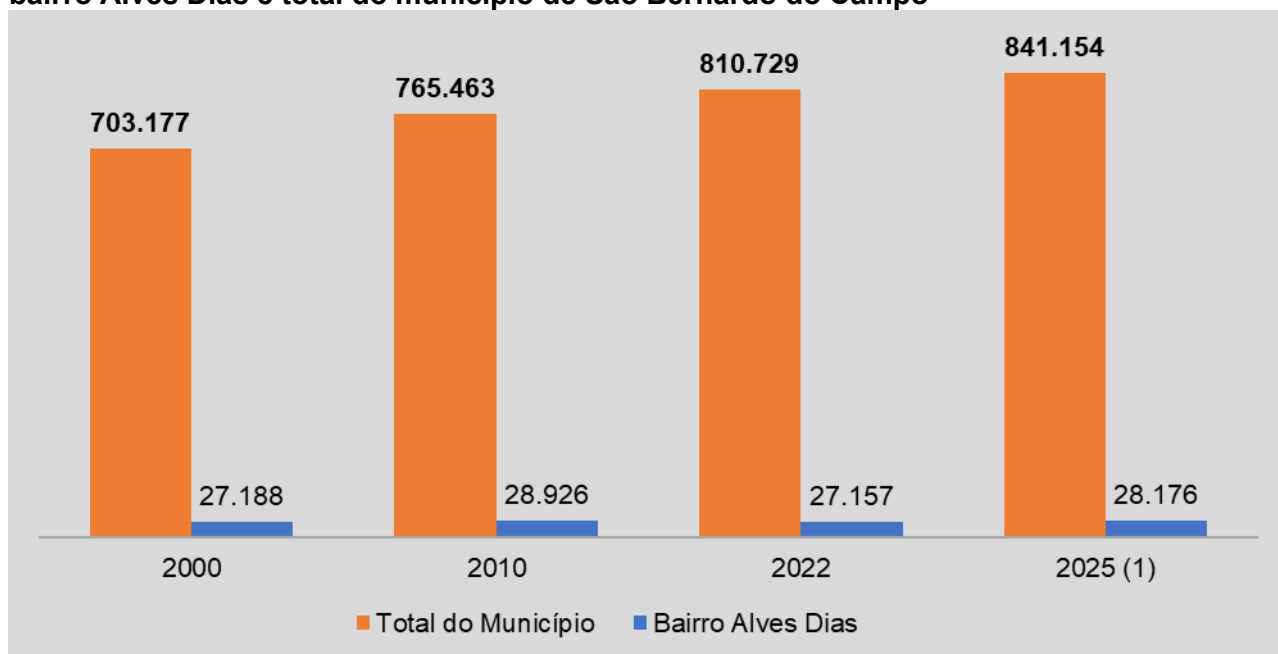
**Tabela 1 - Estimativa da população residente, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2025**

| Região                | Estimativa da População 2025 <sup>(1)</sup> |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Bairro Alves Dias     | 28.176                                      |
| São Bernardo do Campo | 841.154                                     |

(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022 e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

**Gráfico 1 - População residente nos censos demográficos 2000 a 2022 e estimativa 2025, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo**



(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censos Demográficos e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

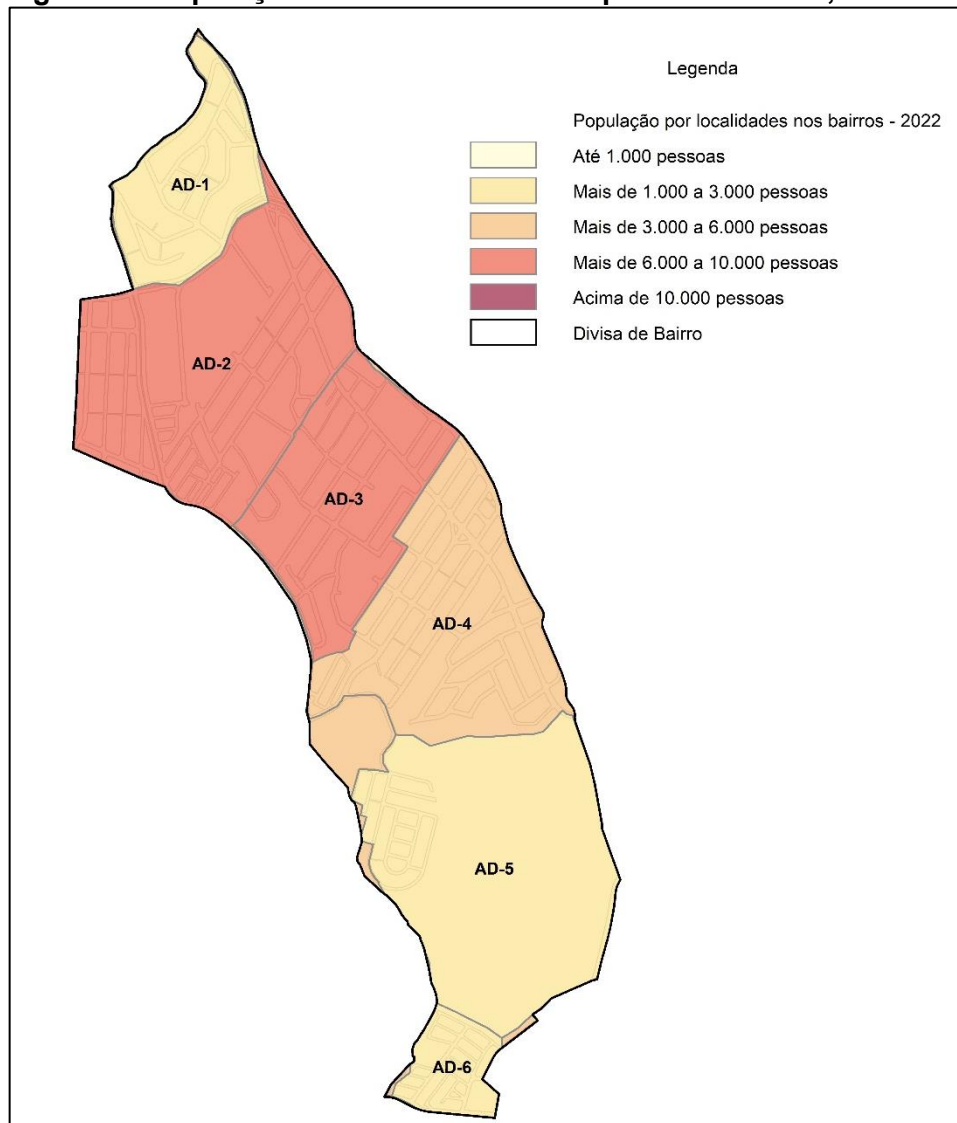
**Tabela 2 - Taxa geométrica de crescimento anual (TGCA) da população, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2010/2022**

| Região                | TGCA - 2010/2022 |
|-----------------------|------------------|
| Bairro Alves Dias     | -0,52%           |
| São Bernardo do Campo | 0,48%            |

Fonte: IBGE - Censos Demográficos.



Figura 1 – População do bairro Alves Dias por subdivisões, 2022



Nota: Subdivisões com base nas geometrias dos empreendimentos cadastrados e no setor censitário IBGE 2022.

Fontes: IBGE – Censo Demográfico 2022; Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 3 – População e domicílios ocupados do bairro Alves Dias por subdivisões, 2022

| Subdivisões            | População     | Domicílios Ocupados |
|------------------------|---------------|---------------------|
| AD-1                   | 2.230         | 841                 |
| AD-2                   | 8.030         | 2.883               |
| AD-3                   | 7.879         | 2.820               |
| AD-4                   | 5.354         | 1.981               |
| AD-5                   | 1.629         | 546                 |
| AD-6                   | 2.035         | 664                 |
| <b>Total do Bairro</b> | <b>27.157</b> | <b>9.735</b>        |

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Quadro 2 – Composição das subdivisões do bairro Alves Dias, 2022

| Composição |                                                                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AD-1       | Jd. Continental, Jd. Santa Maria                                                                                       |
| AD-2       | Jd. Belita, Jd. Nazareth, Vl. Belita/Nazareth, Vl. Kiko, Vl. Roberta, Vl. dos Poetas, Conj. Hab. São Bernardo do Campo |
| AD-3       | Vl. Ferreira, Jd. Imperador, Vl. Rosa Cruz, Conj. Hab. Felipe Audi, Conj. Hab. Nova Esmeralda                          |
| AD-4       | Jd. Esmeralda, Vl. Alves Dias, Pq. Neide, Vl. Sônia Maria, Jd. Clarice, Conj. Hab. CAISB I, Conj. Hab. Pérola          |
| AD-5       | Pq. das Árvores (Fei-Mizuho)                                                                                           |
| AD-6       | Pq. Hawaí                                                                                                              |

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.



**Tabela 4 - Densidade demográfica (Habitante por Km<sup>2</sup>), bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Densidade Demográfica (hab./km <sup>2</sup> ) |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Bairro Alves Dias     | 11.944,4                                      |
| São Bernardo do Campo | 2.389,8                                       |

Nota: Valores da densidade demográfica não incluem a área da Represa Billings. Áreas obtidas através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000.

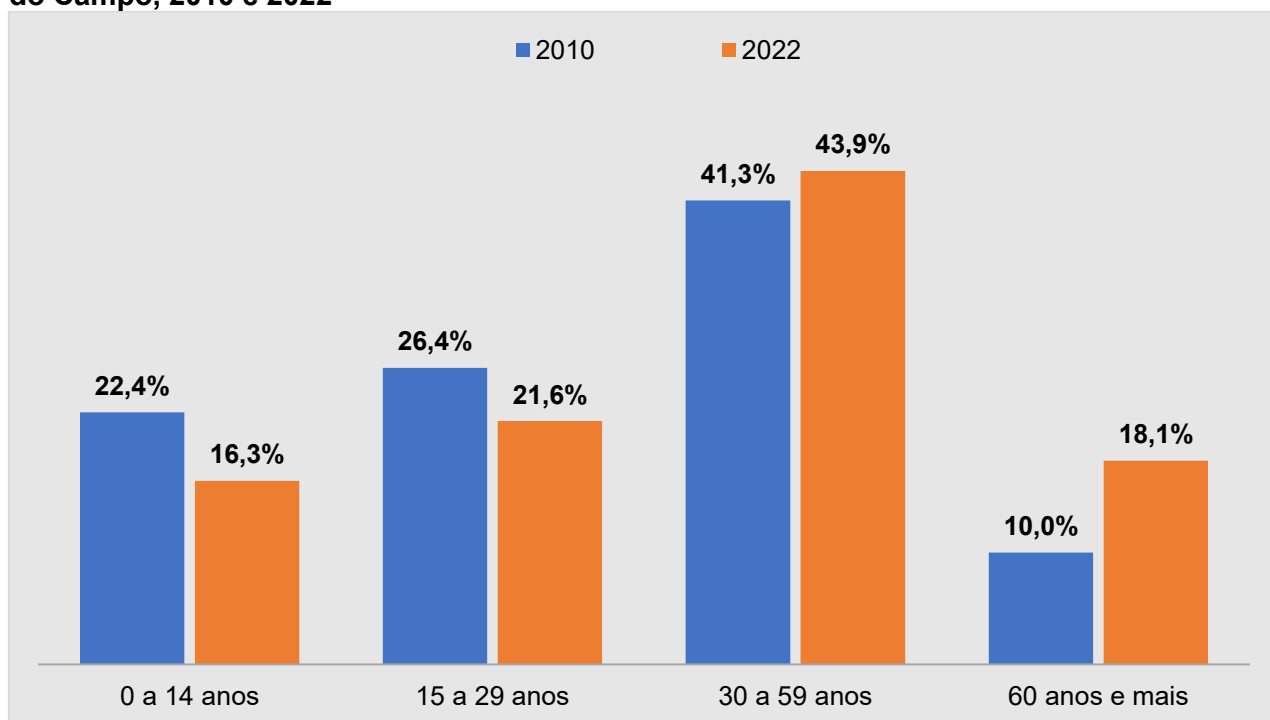
Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

**Tabela 5 – Percentual da população por grupos de idade, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | 0 a 14 anos | 15 a 29 anos | 30 a 59 anos | 60 anos ou mais |
|-----------------------|-------------|--------------|--------------|-----------------|
| Bairro Alves Dias     | 16,3%       | 21,6%        | 43,9%        | 18,1%           |
| São Bernardo do Campo | 17,2%       | 20,5%        | 45,2%        | 17,1%           |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Gráfico 2 - Percentual de moradores por grupos de idade, bairro Alves Dias, São Bernardo do Campo, 2010 e 2022**



Fonte: IBGE - Censos Demográficos.

**Tabela 6 - Índice de envelhecimento, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Índice de Envelhecimento - 2022 |
|-----------------------|---------------------------------|
| Bairro Alves Dias     | 111,1                           |
| São Bernardo do Campo | 100,0                           |

Nota: Índice de envelhecimento nesta tabela representa o número de pessoas com 60 anos ou mais de idade em relação a um grupo de 100 crianças de zero a 14 anos.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



**Tabela 7 – Taxa de alfabetização da população de 15 anos e mais, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | População de 15 anos e mais<br>Taxa de Alfabetização - 2022 |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| Bairro Alves Dias     | 97,2%                                                       |
| São Bernardo do Campo | 97,6%                                                       |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 8 – Percentual da população por sexo, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Homens | Mulheres | Razão de Sexo |
|-----------------------|--------|----------|---------------|
| Bairro Alves Dias     | 47,0%  | 53,0%    | 88,6          |
| São Bernardo do Campo | 47,5%  | 52,5%    | 90,6          |

Nota: Razão de sexo representa o número de homens em relação ao grupo de 100 mulheres em uma população.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 9 - População por cor ou raça (em percentual), bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Cor ou raça | População (%)     |                       |
|-------------|-------------------|-----------------------|
|             | Bairro Alves Dias | São Bernardo do Campo |
| Branca      | 52,9%             | 59,0%                 |
| Preta       | 8,6%              | 7,2%                  |
| Amarela     | 1,3%              | 1,4%                  |
| Parda       | 37,1%             | 32,3%                 |
| Indígena    | 0,0%              | 0,1%                  |

Notas: (0) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Cor ou Raça declaradas. Moradores em domicílios particulares ocupados com declaração de cor ou raça.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 10 - Número de domicílios particulares permanentes ocupados e média de moradores por domicílio, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Domicílio Particular<br>Permanente Ocupado | Média de Morador<br>por Domicílio |
|-----------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|
| Bairro Alves Dias     | 9.732                                      | 2,8                               |
| São Bernardo do Campo | 300.644                                    | 2,7                               |

Nota: Domicílio Particular Permanente: domicílio que foi construído a fim de servir exclusivamente para habitação e, na data de referência do censo, tinha a finalidade de servir de moradia a uma ou mais pessoas.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



**Tabela 11 – Distribuição percentual de domicílios particulares permanentes por tipo, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Domicílios Particulares Permanentes Ocupados por Tipo |                            |             |                            |                                              |
|-----------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------------------------|
|                       | Casa                                                  | Casa de vila ou condomínio | Apartamento | Casa de cômodos ou cortiço | Estrutura residencial degradada ou inacabada |
| Bairro Alves Dias     | 64,33%                                                | -                          | 32,24%      | 3,43%                      | -                                            |
| São Bernardo do Campo | 65,22%                                                | 1,41%                      | 32,44%      | 0,91%                      | 0,02%                                        |

Notas: (0,00) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022 - Dados agregados por setor censitário - Resultados do Universo

**Tabela 12 - Número de pessoas responsáveis pelo domicílio particular permanente e percentual por sexo, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Bairro                | Responsável pelo Domicílio | Sexo da pessoa responsável pelo domicílio (%) |          |
|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|----------|
|                       |                            | Homens                                        | Mulheres |
| Bairro Alves Dias     | 9.735                      | 46,6%                                         | 53,4%    |
| São Bernardo do Campo | 300.772                    | 49,1%                                         | 50,9%    |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 13 - Percentual de domicílios particulares com atendimento de serviços básicos, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2022**

| Região                | Rede geral de água | Rede geral de esgoto | Coleta de lixo |
|-----------------------|--------------------|----------------------|----------------|
| Bairro Alves Dias     | 99,7%              | 99,2%                | 99,8%          |
| São Bernardo do Campo | 98,8%              | 93,9%                | 99,8%          |

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

**Tabela 14 - População segundo o Índice Paulista de Vulnerabilidade Social - IPVS, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2010**

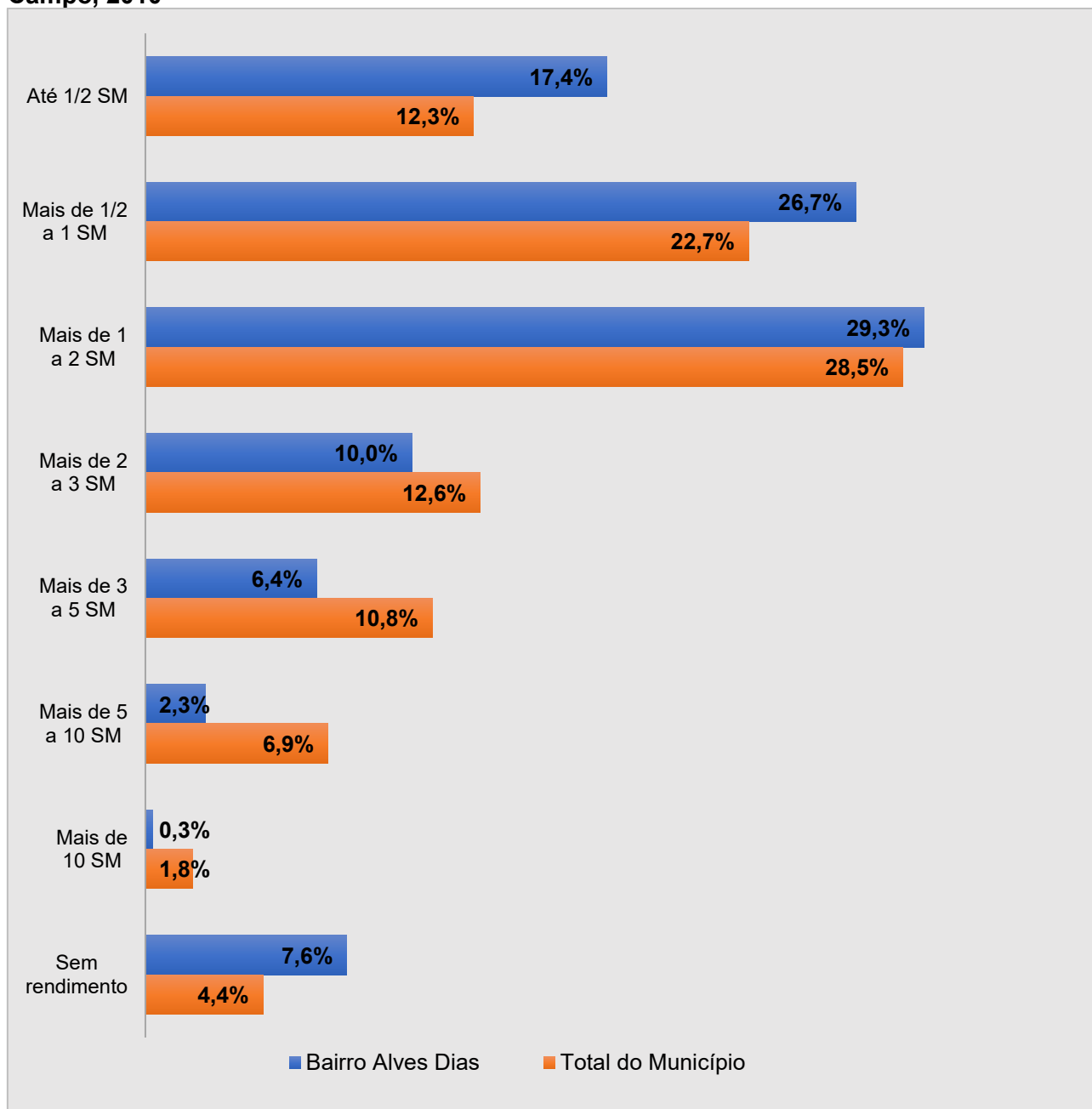
| Grupos de Vulnerabilidade Social - IPVS         | População (%)     |                       |
|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|
|                                                 | Bairro Alves Dias | São Bernardo do Campo |
| 1 - Baixíssima                                  | 0,9%              | 5,0%                  |
| 2 - Muito baixa                                 | 51,7%             | 47,7%                 |
| 3 - Baixa                                       | 5,9%              | 19,7%                 |
| 4 - Média                                       | 17,3%             | 11,0%                 |
| 5 - Alta (Setores Urbanos)                      | 11,0%             | 4,1%                  |
| 6 - Muito alta (aglomerados subnormais urbanos) | 13,3%             | 11,4%                 |
| 7 - Alta (Setores Rurais)                       | 0,0%              | 1,1%                  |

Nota: O Índice Paulista de Vulnerabilidade Social (IPVS), elaborado pela Fundação SEADE com base nos dados do Censo Demográfico 2010, resume as situações de maior ou menor vulnerabilidade às quais a população se encontra exposta e classifica a população em grupos de baixa a alta vulnerabilidade social.

Fonte: Fundação SEADE.



**Gráfico 3 - Percentual de domicílios particulares por classe de rendimento domiciliar mensal per capita em salários mínimos, bairro Alves Dias e total do município de São Bernardo do Campo, 2010**



Notas: SM=Salário Mínimo

Salário Mínimo de referência em 2010: R\$510,00. A categoria "Sem Rendimento" inclui os que recebiam somente em benefícios.

Dados do Censo Demográfico 2022 não disponíveis até a data de publicação.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2010.



**Tabela 15 - Número de alunos matriculados nas escolas públicas do bairro Alves Dias por tipo e rede de ensino, São Bernardo do Campo, 2025**

| Tipo de ensino              | Estadual | Municipal |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Creche <sup>(1)</sup>       | -        | 967       |
| Pré-escola                  | -        | 460       |
| Fundamental - Anos Iniciais | -        | 945       |
| Fundamental - Anos Finais   | 1.327    | -         |
| Ensino Médio                | 948      | -         |
| Supletivo Fundamental       | -        | -         |
| Supletivo Médio             | 79       | -         |

(1) Em alunos da rede municipal incluído número de alunos das Entidades Parceiras/MSBC.

Fonte: Ministério da Educação - Censo Escolar 2025.

**Tabela 16 – Número de equipamentos públicos por área, rede municipal, bairro Alves Dias, São Bernardo do Campo, 2025**

| Área                    | Número de Equipamentos |
|-------------------------|------------------------|
| Desenvolvimento Social  | 1                      |
| Educação <sup>(1)</sup> | 9                      |
| Esporte e Lazer         | 3                      |
| Saúde                   | 3                      |
| Praças Públicas         |                        |
| Praça Ajardinada        | 18                     |
| Praça Esportiva         | 6                      |
| Praça Parque            | 2                      |

(1) Inclui Creches de Entidades Parceiras.

Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.

**Tabela 17 - Número de atividades econômicas principais instaladas por grupo CNAE, bairro Alves Dias e total do município, São Bernardo do Campo, 2025**

| Região                | Indústria | Construção Civil | Serviço | Comércio | Agropecuária |
|-----------------------|-----------|------------------|---------|----------|--------------|
| Bairro Alves Dias     | 229       | 218              | 2.190   | 779      | 2            |
| São Bernardo do Campo | 7.412     | 7.015            | 88.057  | 25.332   | 163          |

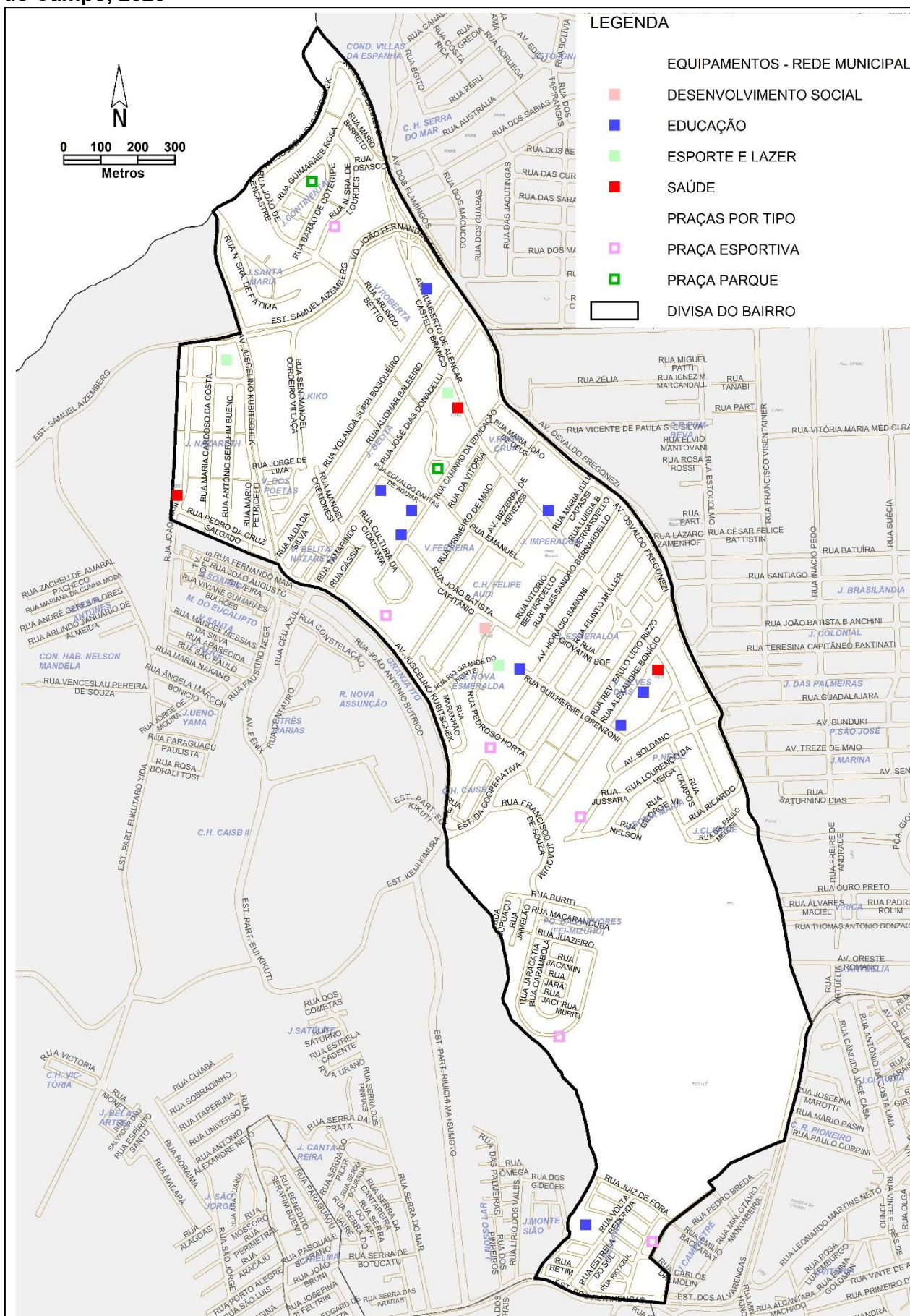
Nota: Número de atividades econômicas cadastradas no Cadastro Fiscal Municipal. Posição de dezembro.

Fonte: Secretaria da Fazenda/MSBC.

Elaboração: SPU-13/MSBC.



Mapa 2 – Equipamentos públicos e praças, rede municipal, bairro Alves Dias, São Bernardo do Campo, 2025



Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.  
Elaboração: SPU-13/MSBC.