



PERFIL SOCIOECONÔMICO – BAIRRO SANTA TEREZINHA (Atualização 2026/Ano base 2025)

Mapa 1 – Localização do bairro Santa Terezinha, São Bernardo do Campo



Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

PERFIL SOCIOECONÔMICO BAIRRO SANTA TEREZINHA – SBC - 2026



Aspecto Físico

O Bairro Santa Terezinha situa-se geograficamente à sudeste da área urbana do município.

Principais vias de acesso ao Bairro:

Avenida Francisco Prestes Maia
Avenida Luiz Pequini
Avenida Rotary
Rua Tiradentes
Rua Américo Brasiliense

Limites geográficos:

Norte Bairro Nova Petrópolis
Sul Bairro Ferrazópolis
Leste Bairro Montanhão
Oeste Bairro Centro

Composição do bairro:

Cond. Espanha II; Cond. Pq. Residencial Tiradentes Jd. Atlântico; Jd. Saracantã; Jd. Yrajá; Pq. Milênio; VI. Aurora; VI. Damásio; VI. Iracema; VI. Íris; VI. Santa Terezinha

Quadro 1 - Área do bairro Santa Terezinha, São Bernardo do Campo, 2025

	Total	Em relação ao total do município
Área total do bairro	1,45 Km ²	0,36%
Área de Proteção e Recuperação aos Mananciais Billings – APRM-B, no bairro	-	-

Nota: Área obtida através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000. A área do bairro inclui as águas interiores (represas, lagos ou reservatórios), exclui somente o Reservatório Rio Grande da Represa Billings.

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Atualização em dezembro/2025.



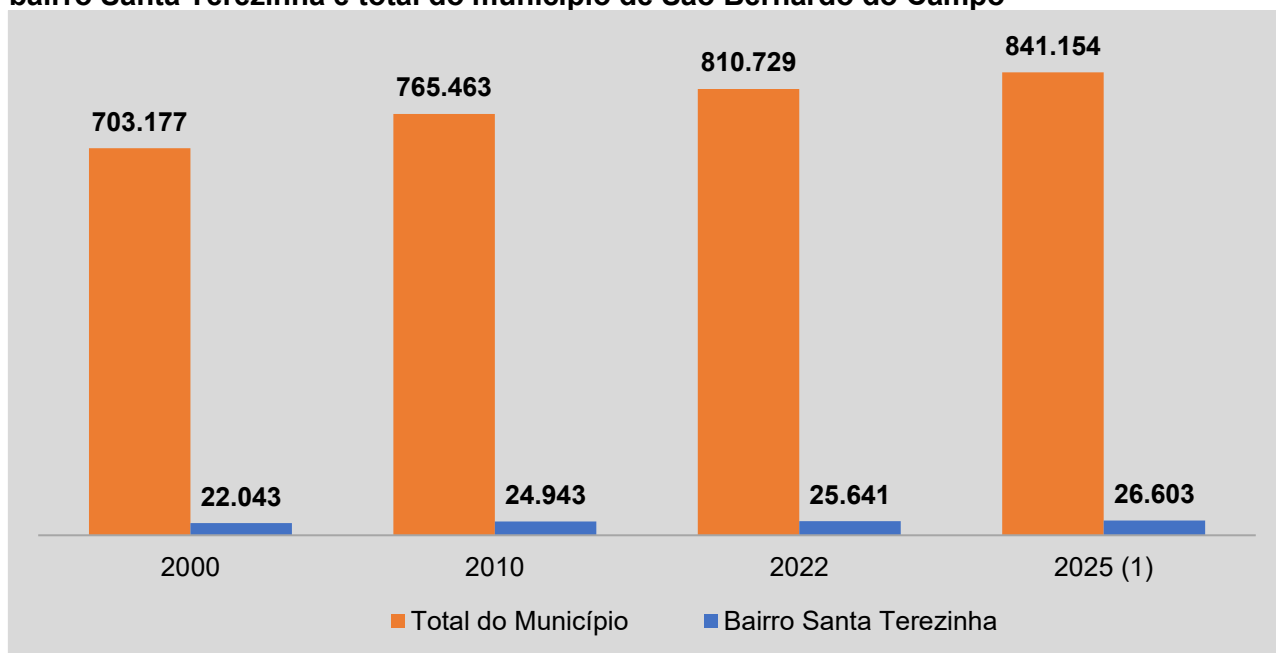
Tabela 1 – Estimativa da população residente, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2025

Região	Estimativa da População 2025 ⁽¹⁾
Bairro Santa Terezinha	26.603
São Bernardo do Campo	841.154

(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022 e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Gráfico 1 - População residente nos censos demográficos 2000 a 2022 e estimativa 2025, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo



(1) Cálculo da estimativa da população por bairro com base na população residente de bairros do Censo Demográfico 2022.

Fontes: IBGE - Censos Demográficos e Estimativa da População nos Municípios 2025; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

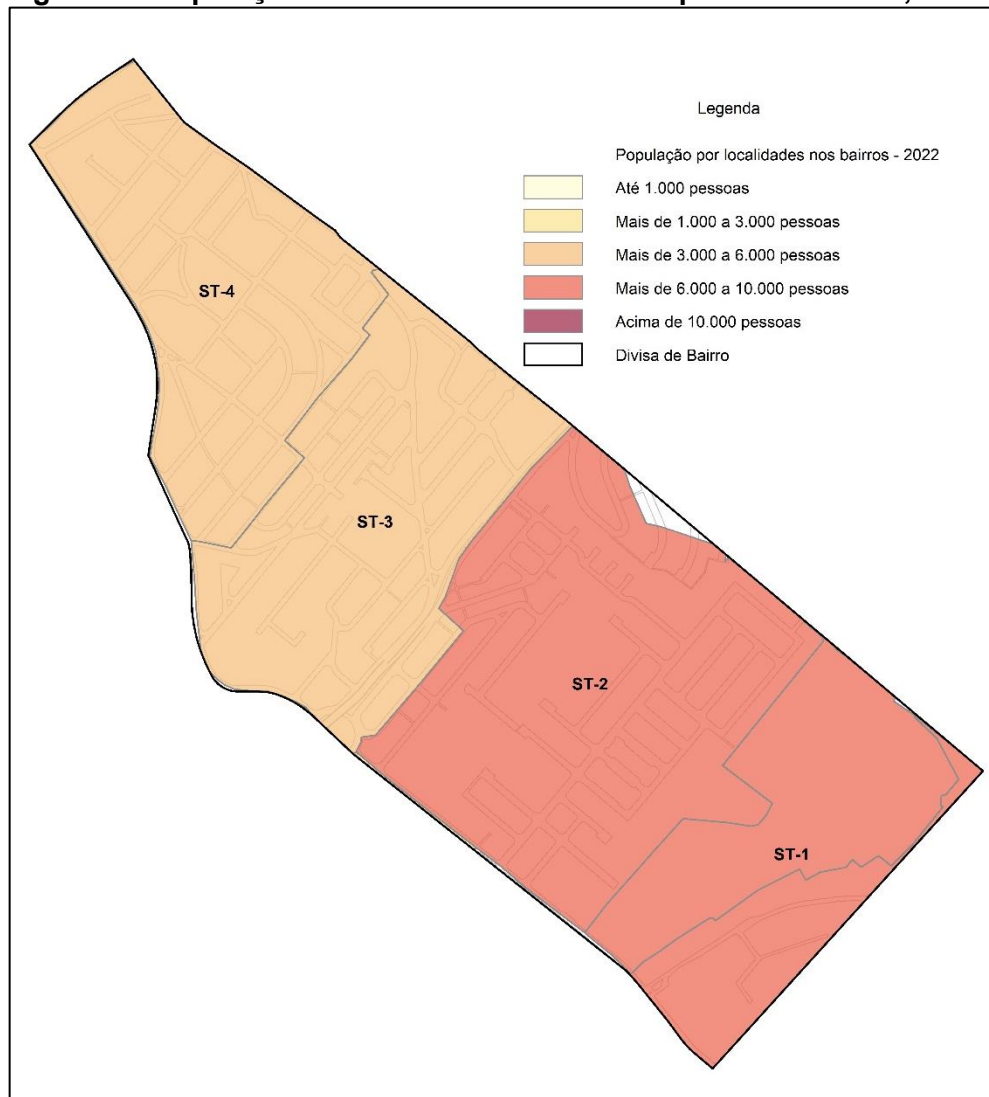
Tabela 2 - Taxa geométrica de crescimento anual (TGCA) da população, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2010/2022

Região	TGCA - 2010/2022
Bairro Santa Terezinha	0,23%
São Bernardo do Campo	0,48%

Fonte: IBGE - Censos Demográficos.



Figura 1 – População do bairro Santa Terezinha por subdivisões, 2022



Nota: Subdivisões com base nas geometrias dos empreendimentos cadastrados e no setor censitário IBGE 2022.

Fontes: IBGE – Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 3 - População e domicílios ocupados do bairro Santa Terezinha por subdivisões, 2022

Subdivisões	População	Domicílios Ocupados
ST-1	8.406	3.227
ST-2	9.559	3.768
ST-3	4.048	1.618
ST-4	3.628	1.430
Total do Bairro	25.641	10.043

Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Quadro 2 - Composição das subdivisões do bairro Santa Terezinha, 2022

Composição	
ST-1	Cond. Pq. Res. Tiradentes, Cond. Espanha II
ST-2	Jd. Yrajá, Pq. Milênio, Jd. Atlântico
ST-3	Jd. Saracantã, VI. Damásio, VI. Íris
ST-4	VI. Aurora, VI. Santa Teresinha, VI. Iracema

Fonte: SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.



Tabela 4 - Densidade demográfica (Habitante por Km²), bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Densidade Demográfica (hab./km ²)
Bairro Santa Terezinha	17.643,5
São Bernardo do Campo	2.389,8

Nota: Valores da densidade demográfica não incluem a área da Represa Billings. Áreas obtidas através do Mapa Digital da Cidade, em escala 1:1.000.

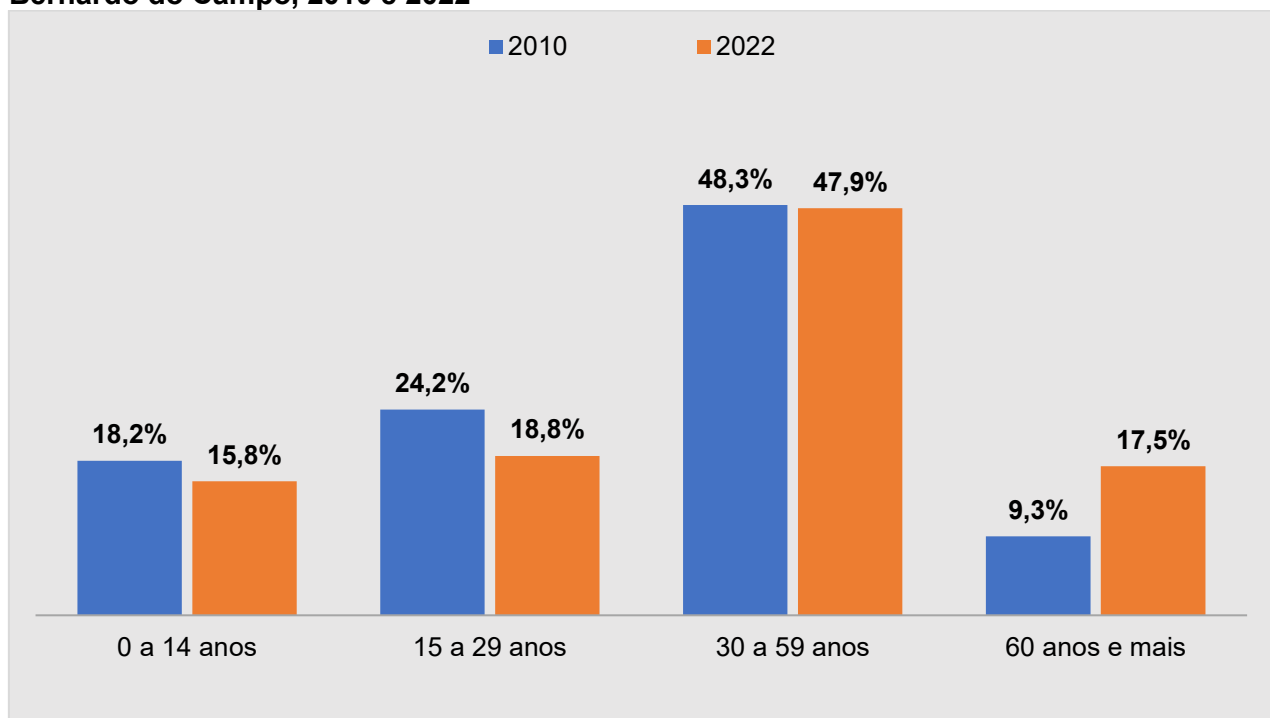
Fontes: IBGE - Censo Demográfico 2022; SPU-1/Secretaria de Planejamento Urbano/MSBC.

Tabela 5 - Percentual da população por grupos de idade, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	0 a 14 anos	15 a 29 anos	30 a 59 anos	60 anos e mais
Bairro Santa Terezinha	15,8%	18,8%	47,9%	17,5%
São Bernardo do Campo	17,2%	20,5%	45,2%	17,1%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Gráfico 2 - Percentual de moradores por grupos de idade, bairro Santa Terezinha, São Bernardo do Campo, 2010 e 2022



Fonte: IBGE - Censos Demográficos.

Tabela 6 - Índice de envelhecimento, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Índice de Envelhecimento 2022
Bairro Santa Terezinha	111,1
São Bernardo do Campo	100,0

Nota: Índice de envelhecimento nesta tabela representa o número de pessoas com 60 anos ou mais de idade em relação a um grupo de 100 crianças de zero a 14 anos.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Tabela 7 - Taxa de alfabetização da população de 15 anos e mais, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	População de 15 anos e mais Taxa de Alfabetização - 2022
Bairro Santa Terezinha	99,2%
São Bernardo do Campo	97,6%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 8 - Percentual da população por sexo, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Homens	Mulheres	Razão de Sexo
Bairro Santa Terezinha	46,3%	53,7%	86,2
São Bernardo do Campo	47,5%	52,5%	90,6

Nota: Razão de sexo representa o número de homens em relação ao grupo de 100 mulheres em uma população.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 9 - População por cor ou raça (em percentual), bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Cor ou raça	População (%)	
	Bairro Santa Terezinha	São Bernardo do Campo
Branca	67,1%	59,0%
Preta	6,4%	7,2%
Amarela	1,4%	1,4%
Parda	25,1%	32,3%
Indígena	0,0%	0,1%

Notas: (0) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Cor ou Raça declaradas. Moradores em domicílios particulares ocupados com declaração de cor ou raça.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 10 - Número de domicílios particulares permanentes ocupados e média de moradores por domicílio, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Domicílio Particular Permanente Ocupado	Média de Morador por Domicílio
Bairro Santa Terezinha	10.041	2,6
São Bernardo do Campo	300.644	2,7

Nota: Domicílio Particular Permanente: domicílio que foi construído a fim de servir exclusivamente para habitação e, na data de referência do censo, tinha a finalidade de servir de moradia a uma ou mais pessoas.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.



Tabela 11 - Distribuição percentual de domicílios particulares permanentes por tipo, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Domicílios Particulares Permanentes Ocupados por Tipo (%)				
	Casa	Casa de vila ou condomínio	Apartamento	Casa de cômodos ou cortiço	Estrutura residencial degradada ou inacabada
Bairro Santa Terezinha	24,52%	0,03%	75,45%	-	-
São Bernardo do Campo	65,22%	1,41%	32,44%	0,91%	0,02%

Notas: (0,00) Zero resultante de um cálculo e arredondamento; (-) Zero absoluto.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022 - Dados agregados por setor censitário - Resultados do Universo

Tabela 12 - Número de pessoas responsáveis pelo domicílio particular permanente e percentual por sexo, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Bairro	Responsável pelo Domicílio	Sexo da pessoa responsável pelo domicílio (%)	
		Homens	Mulheres
Bairro Santa Terezinha	10.043	49,7%	50,3%
São Bernardo do Campo	300.772	49,1%	50,9%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 13 - Percentual de domicílios particulares com atendimento de serviços básicos, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2022

Região	Rede geral de água	Rede geral de esgoto	Coleta de lixo
Bairro Santa Terezinha	99,9%	99,7%	99,9%
São Bernardo do Campo	98,8%	93,9%	99,8%

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2022.

Tabela 14 - População segundo o Índice Paulista de Vulnerabilidade Social - IPVS, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2010

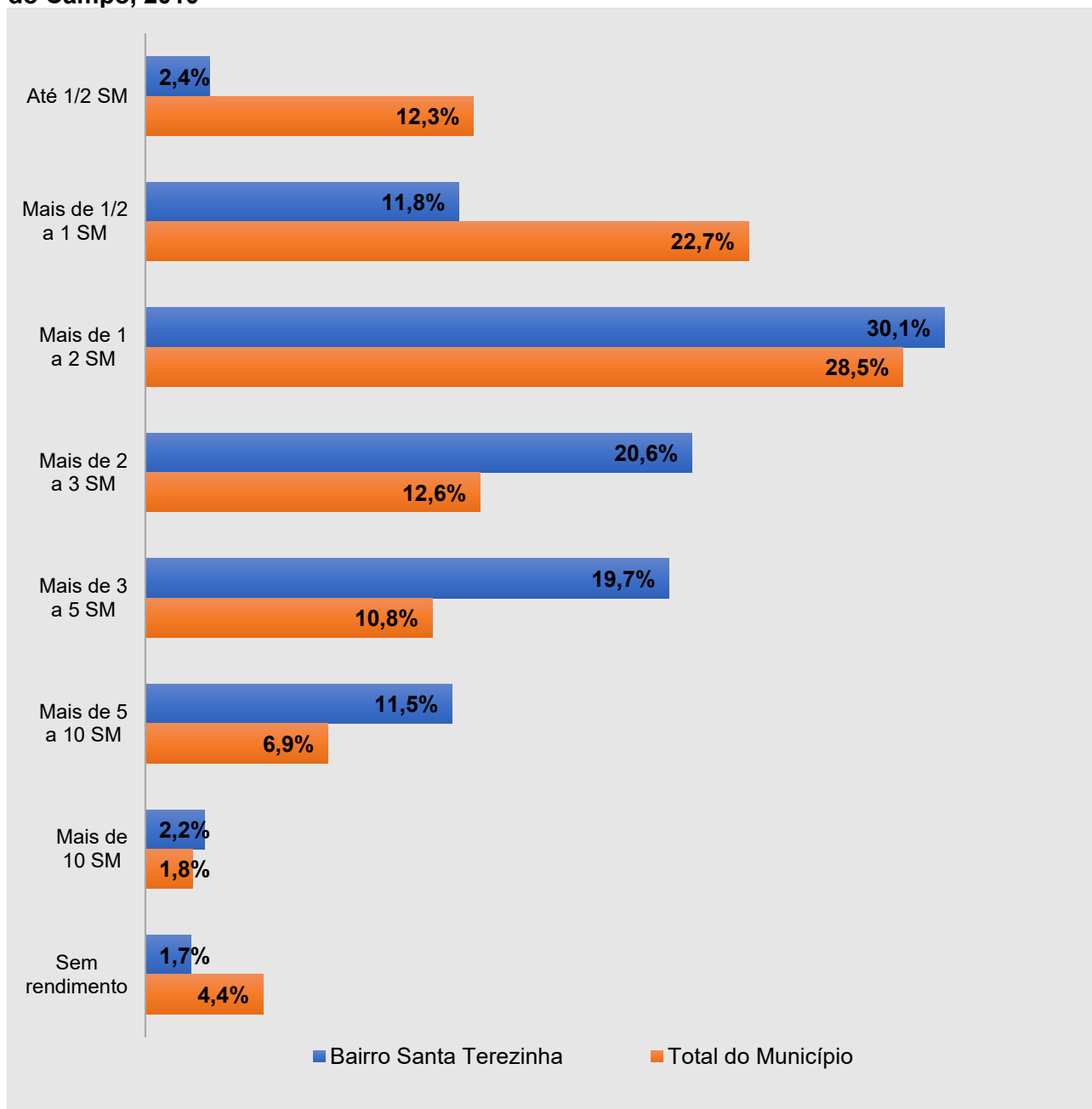
Grupos de Vulnerabilidade Social - IPVS	População	
	Bairro Santa Terezinha	São Bernardo do Campo
1 - Baixíssima	2,2%	5,0%
2 - Muito baixa	57,0%	47,7%
3 - Baixa	40,7%	19,7%
4 - Média	0,0%	11,0%
5 - Alta (Setores Urbanos)	0,0%	4,1%
6 - Muito alta (aglomerados subnormais urbanos)	0,0%	11,4%
7 - Alta (Setores Rurais)	0,0%	1,1%

Nota: O Índice Paulista de Vulnerabilidade Social (IPVS), elaborado pela Fundação SEADE com base nos dados do Censo Demográfico 2010, resume as situações de maior ou menor vulnerabilidade às quais a população se encontra exposta e classifica a população em grupos de baixa a alta vulnerabilidade social.

Fonte: Fundação SEADE.



Gráfico 3 - Percentual de domicílios particulares por classe de rendimento domiciliar mensal per capita em salários mínimos, bairro Santa Terezinha e total do município de São Bernardo do Campo, 2010



Notas: SM= Salário Mínimo.

Salário Mínimo de referência em 2010: R\$510,00. A categoria "Sem Rendimento" inclui os que recebiam somente em benefícios.

Dados do Censo Demográfico 2022 não disponíveis até a data de publicação.

Fonte: IBGE - Censo Demográfico 2010.



Tabela 15 - Número de alunos matriculados nas escolas públicas do bairro Santa Terezinha, por tipo e rede de ensino, São Bernardo do Campo, 2025

Tipo de ensino	Estadual	Municipal
Creche	-	63
Pré-escola	-	710
Fundamental - Anos Iniciais	-	2.219
Fundamental - Anos Finais	1.297	-
Ensino Médio	1.010	-
Supletivo Fundamental	-	-
Supletivo Médio	-	-

Fonte: Ministério da Educação - Censo Escolar 2025.

Tabela 16 - Número de equipamentos públicos por área, rede municipal, bairro Santa Terezinha, São Bernardo do Campo, 2025

Área	Número de Equipamentos
Cultura	1
Desenvolvimento Social	1
Educação	4
Esporte e Lazer	7
Parque Municipal	1
Saúde	1
Praças Públicas	
Praça Ajardinada	12
Praça Esportiva	1
Praça Parque	3

Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.

Tabela 17 - Número de atividades econômicas principais instaladas por grupo CNAE, bairro Santa Terezinha e total do município, São Bernardo do Campo, 2025

Região	Indústria	Construção Civil	Serviço	Comércio	Agropecuária
Bairro Santa Terezinha	222	188	3.027	624	6
São Bernardo do Campo	7.412	7.015	88.057	25.332	163

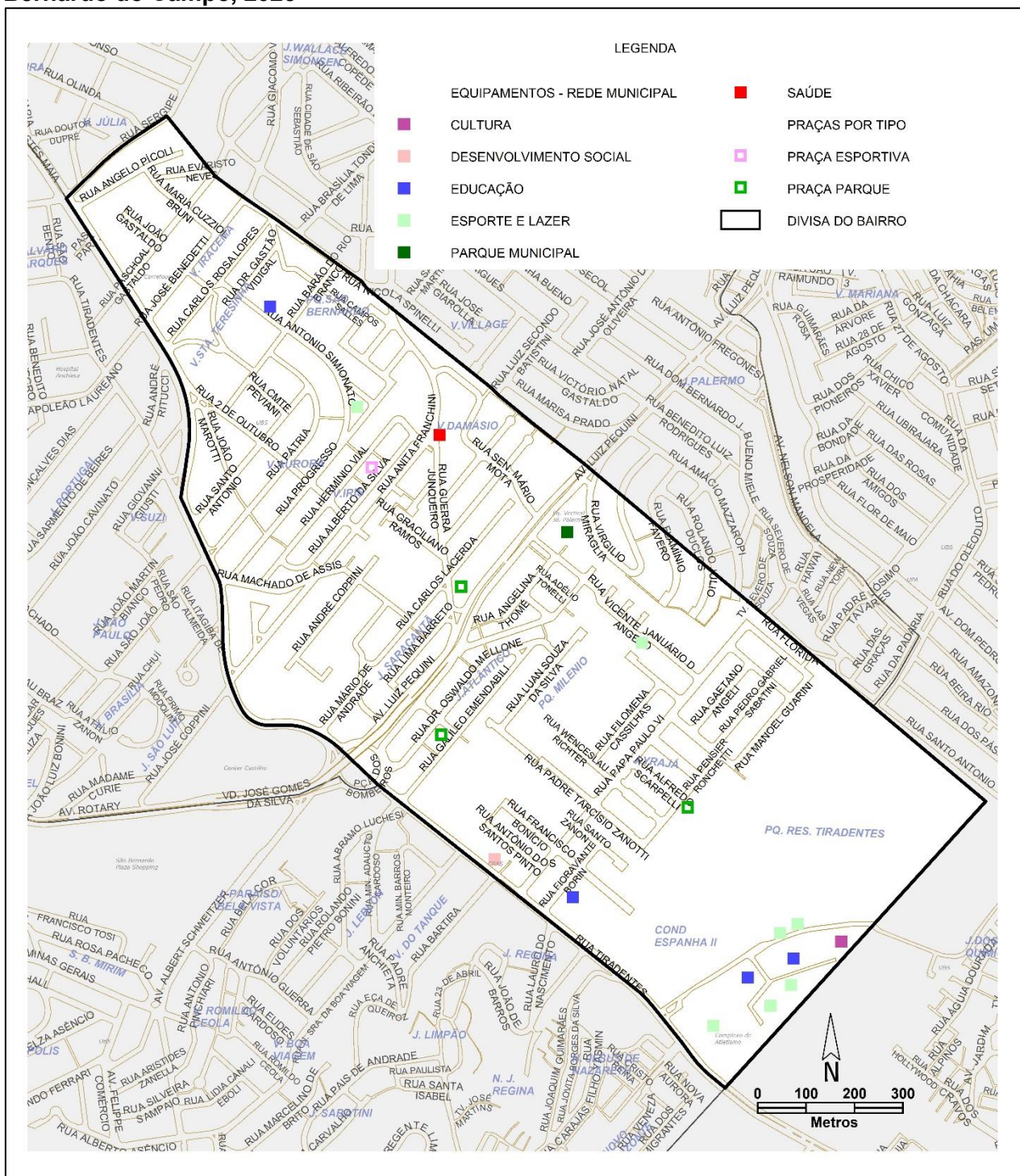
Nota: Número de atividades econômicas cadastradas no Cadastro Fiscal Municipal. Posição de dezembro.

Fonte: Secretaria da Fazenda/MSBC.

Elaboração: SPU-13/MSBC.



Mapa 2 – Equipamentos públicos e praças, rede municipal, bairro Santa Terezinha, São Bernardo do Campo, 2025



Fonte: Secretarias Municipais/MSBC.
Elaboração: SPU-13/MSBC.